

## Informationen gemäß Art. 13, Art. 14 und Art. 21 Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO)

Sehr geehrte Bürgerin, sehr geehrter Bürger,

wir informieren Sie nachstehend gemäß Art. 13 und Art. 14 DSGVO über die Verarbeitung Ihrer Daten und Ihre Rechte aus dem Datenschutzrecht.

### Wer ist für die Datenverarbeitung verantwortlich und an wen können Sie sich wenden?

#### Stadt Offenburg

Oberbürgermeister Marco Steffens  
Telefon: 0781 82-2276  
E-Mail: buero.ob@offenburg.de

#### Vertreten durch die:

#### Stabsstelle Stadtentwicklung

Hauptstraße 90 | 77652 Offenburg  
Telefon: 0781 82-2670  
E-Mail: silke.moschitz@offenburg.de

Bei Fragen zum Datenschutz oder vermuteten Verletzungen des Datenschutzrechtes können Sie sich an den Datenschutzbeauftragten der Stadt Offenburg wenden:

Datenschutzbeauftragter der Stadt Offenburg  
Telefon: 0781 82-2473  
E-Mail: datenschutz@offenburg.de

### Ihnen steht zudem ein Beschwerderecht bei der Aufsichtsbehörde zu:

Der Landesbeauftragte für den Datenschutz und die Informationsfreiheit Baden-Württemberg  
Postfach 10 29 32 | 70025 Stuttgart  
Königstraße 10a | 70173 Stuttgart  
Telefon: 0711 615541-0  
Fax: 0711 615541-15  
E-Mail: poststelle@ldi.bwl.de  
Internet: <https://www.baden-wuerttemberg.datenschutz.de>

### Wofür verarbeiten wir die Daten und auf welcher Rechtsgrundlage?

Ihre personenbezogenen Daten werden im Zusammenhang mit der Erstellung des qualifizierten Mietspiegels in der Stadt Offenburg erhoben. Die Erhebung erfolgt auf Grundlage von Art. 238 § 1 EGBGB.

### Welche Daten nutzen wir für die Befragung?

Um die Befragung für die Erstellung des qualifizierten Mietspiegels der Stadt Offenburg durchführen zu können, wurden Daten von der Stadt Offenburg zur Verfügung gestellt. Diese Daten ergeben sich aus Art. 238 §§ 1 und 2 EGBGB, für volljährige Personen Familienname, Vornamen unter Kennzeichnung des gebräuchlichen Vornamens, derzeitige Anschriften im Zuständigkeitsbereich der Meldebehörde, Einzugsdaten sowie Namen und Anschriften der Wohnungsgeber. Die Verarbeitung erfolgt auf

Grundlage von Art. 238 § 1 Abs. 1 und 2 EGBGB sowie im Einklang mit den Bestimmungen der Europäischen Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO) gemäß Artikel 6 Abs. 1 Satz 1 lit. c) DSGVO in Verbindung mit § 558c Abs. 4 Satz 2 BGB in Verbindung mit § 4 Landesdatenschutzgesetz Baden-Württemberg (LDSG).

### Auskunftspflicht der Befragten

Sie sind nach Art. 238 § 2 Abs. 1 und 2 EGBGB zur Teilnahme an der Befragung verpflichtet.

Sollten Sie der Auskunftspflicht vorsätzlich oder fahrlässig nicht, nicht rechtzeitig, nicht richtig oder nicht vollständig nachkommen, handeln Sie ordnungswidrig. Dies kann mit einer Geldbuße von bis zu fünftausend Euro geahndet werden (Art. 238 § 4 Abs. 1 und 2 EGBGB).

### Empfänger der Daten

Das ALP Institut für Wohnen und Stadtentwicklung GmbH (Anschrift: Schopenstehl 15, 20095 Hamburg, Telefon: 040 3346476-0, E-Mail: [info@alp-institut.de](mailto:info@alp-institut.de)) wurde nach Art. 238 § 2 Abs. 3 EGBGB mit der Erhebung beauftragt und erhält die Daten. Bei ALP erhalten nur diejenigen Personen Zugriff auf Ihre Daten, für deren Aufgabenerfüllung die Kenntnis dieser Daten erforderlich ist.

### Wie lange speichern wir Ihre Daten?

Sämtliche personenbezogenen Daten (enthalten in den sogenannten Hilfsmerkmalen) werden gelöscht, sobald die Überprüfung der Erhebungs- und Hilfsmerkmale auf ihre Schlüssigkeit und Vollständigkeit abgeschlossen ist und sie auch für eine Anpassung des Mietspiegels nach § 558d Abs. 2 Satz 2 BGB nicht mehr benötigt werden.

### Information über Ihr Widerspruchsrecht nach Art. 21 DSGVO:

Sie haben das Recht, aus Gründen, die sich aus Ihrer besonderen Situation ergeben, jederzeit gegen die Verarbeitung Sie betreffender personenbezogener Daten Widerspruch einzulegen.

Der Widerspruch erfolgt formfrei an:

#### Stabsstelle Stadtentwicklung

Hauptstraße 90 | 77652 Offenburg  
Telefon: 0781 82-2670  
E-Mail: [silke.moschitz@offenburg.de](mailto:silke.moschitz@offenburg.de)

### **Werden Daten in ein Drittland oder an eine internationale Organisation übermittelt?**

Nein, eine Datenübermittlung in Drittstaaten (Staaten außerhalb des Europäischen Wirtschaftsraumes – EWR) findet nicht statt.

### **Welche Datenschutzrechte haben Sie?**

Jede von einer Datenverarbeitung betroffene Person hat nach der DSGVO insbesondere folgende Rechte:

- a. Auskunftsrecht über die zu ihrer Person gespeicherten Daten und deren Verarbeitung (Artikel 15 DSGVO).
- b. Recht auf Datenberichtigung, sofern die Daten unrichtig oder unvollständig sein sollten (Artikel 16 DSGVO).
- c. Recht auf Löschung der zu ihrer Person gespeicherten Daten, sofern eine der Voraussetzungen von Artikel 17 DSGVO zutrifft. Das Recht zur Löschung personenbezogener Daten besteht ergänzend zu den in Artikel 17 Absatz 3 DSGVO genannten Ausnahmen nicht, wenn eine Löschung wegen der besonderen Art der Speicherung nicht oder nur mit unverhältnismäßig hohem Aufwand möglich ist. In diesen Fällen tritt an die Stelle einer Löschung die Einschränkung der Verarbeitung gemäß Artikel 18 DSGVO.
- d. Wird die Richtigkeit der personenbezogenen Daten bestritten, besteht das Recht auf Einschränkung der Verarbeitung für die Dauer der Richtigkeitsprüfung. Das Recht auf Einschränkung der Datenverarbeitung besteht zudem, sofern die Daten unrechtmäßig verarbeitet wurden, die Daten zur Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen der betroffenen Person benötigt werden oder bei einem Widerspruch noch nicht feststeht, ob die Interessen des Verantwortlichen gegenüber denen der betroffenen Person überwiegen (Artikel 18 Absatz 1 b, c und d DSGVO).

Es gelten nach dem Landesdatenschutzgesetz (LDSG) Beschränkungen der Informationspflicht, der Auskunftspflicht, des Widerspruchsrechts und der Pflicht zur Benachrichtigung der von einer Verletzung des Schutzes personenbezogener Daten betroffenen Person nach den §§ 8 bis 11 LDSG.

Sollten Sie von Ihren oben genannten Rechten Gebrauch machen, werden wir prüfen, ob die gesetzlichen Voraussetzungen hierfür erfüllt sind.