

# Stadt Rosenheim

Datenschutzinformationen gemäß Art. 13, 14 Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO)

## Erstellung qualifizierter Mietspiegel

**Wer ist für die Datenverarbeitung verantwortlich und an wen können Sie sich wenden?**

**Stadt Rosenheim**  
**Stadtplanungsamt**  
Königstr. 24 | 83022 Rosenheim  
Telefon: 08031 365-1646  
E-Mail: [Annike.Schirmann@rosenheim.de](mailto:Annike.Schirmann@rosenheim.de)

Bei Fragen zum Datenschutz oder vermuteten Verletzungen des Datenschutzrechtes können Sie sich an den Datenschutzbeauftragten der Stadt Rosenheim wenden:

**Stadt Rosenheim**  
**Behördlicher Datenschutzbeauftragter**  
Königstr. 24 / 83022 Rosenheim  
Telefon: 08031 365-1070  
E-Mail: [datenschutz@rosenheim.de](mailto:datenschutz@rosenheim.de)

**Wofür verarbeiten wir die Daten und auf welcher Rechtsgrundlage?**

Ihre personenbezogenen Daten werden im Zusammenhang mit der Erstellung des qualifizierten Mietspiegels der Stadt Rosenheim verarbeitet. Die Verarbeitung erfolgt auf Grundlage von Art. 238 des Einführungsgesetzes zum Bürgerlichen Gesetzbuch (EGBGB).

**Welche Daten nutzen wir für die Befragung?**

Um die Befragung für die Erstellung des qualifizierten Mietspiegels der Stadt Rosenheim durchführen zu können, wurden folgende Daten von der Stadt Rosenheim zur Verfügung gestellt:

Stammdaten (z. B. Vor- und Zuname, Adresse) sowie Grundsteuerdaten.

**Empfänger der Daten**

Das ALP Institut für Wohnen und Stadtentwicklung GmbH wurde gem. Art. 238 § 1 Abs. 3 EGBGB, Art. 28 Abs. 3 DSGVO mit der Datenerhebung und -verarbeitung für den Mietspiegel beauftragt. Zum Schutz Ihrer Rechte haben wir technische und organisatorische Maßnahmen getroffen und so sichergestellt, dass die Vorschriften über den Datenschutz auch von unserem externen Dienstleister beachtet werden.

**Werden Daten in ein Drittland oder an eine internationale Organisation übermittelt?**

Nein, eine Datenübermittlung in Drittstaaten (Staaten außerhalb des Europäischen Wirtschaftsraumes – EWR) findet nicht statt.

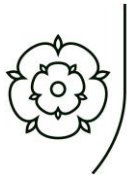
**Wie lange speichern wir Ihre Daten?**

Ihre personenbezogenen Daten werden gelöscht, sobald sie für die Erstellung des qualifizierten Mietspiegels nicht mehr benötigt werden, spätestens nach 3 Jahren.

**Auskunftspflicht der Befragten**

Sie sind nach Art. 238 § 2 EGBGB zur Teilnahme an der Befragung verpflichtet.

Sollten Sie der Auskunftspflicht vorsätzlich oder fahrlässig nicht, nicht rechtzeitig, nicht richtig oder nicht



# Stadt Rosenheim

vollständig nachkommen, handeln Sie ordnungswidrig. Dies kann mit einer Geldbuße von bis zu fünftausend Euro geahndet werden (Art. 238 § 4 EGBGB).

## **Welche Betroffenenrechte haben Sie?**

Als betroffene Person stehen Ihnen folgende Rechte zu:

- Sie können Auskunft verlangen, ob und ggf. welche personenbezogenen Daten wir von Ihnen verarbeiten und erhalten weitere mit der Verarbeitung zusammenhängende Informationen (Art. 15 DSGVO). Bitte beachten Sie, dass dieses Auskunftsrecht in bestimmten Fällen eingeschränkt oder ausgeschlossen sein kann.
- Sollten unrichtige personenbezogene Daten verarbeitet werden, steht Ihnen ein Recht auf Berichtigung zu (Art. 16 DSGVO).
- Liegen die gesetzlichen Voraussetzungen vor, so können Sie die Löschung Ihrer personenbezogenen Daten oder die Einschränkung ihrer Verarbeitung verlangen (Art. 17 und 18 DSGVO). Das Recht auf Löschung nach Art. 17 Abs. 1 und 2 DSGVO besteht jedoch unter anderem dann nicht, wenn die Verarbeitung personenbezogener Daten erforderlich ist zur Wahrnehmung einer Aufgabe, die im öffentlichen Interesse liegt oder in Ausübung öffentlicher Gewalt erfolgt (Art. 17 Abs. 3 Buchst. b DSGVO).
- Erfolgt die Verarbeitung zur Wahrnehmung einer öffentlichen Aufgabe (Art. 6 Abs. 1 Unterabsatz 1 Buchstabe e DSGVO), haben Sie das

Recht, jederzeit gegen die Verarbeitung Ihrer Daten Widerspruch einzulegen, wenn Sie hierfür Gründe haben, die sich aus Ihrer besonderen Situation ergeben (Art. 21 Abs. 1 Satz 1 DSGVO).

Sollten Sie von Ihren Rechten Gebrauch machen, prüfen wir, ob die gesetzlichen Voraussetzungen hierfür erfüllt sind.

Weitere Einschränkungen, Modifikationen und gegebenenfalls Ausschlüsse der vorgenannten Rechte können sich aus der Datenschutz-Grundverordnung oder nationalen Rechtsvorschriften ergeben.

## **Ihnen steht zudem ein Beschwerderecht bei der Aufsichtsbehörde zu:**

Der Bayerische Landesbeauftragte für den Datenschutz  
Postfach 22 12 19 | 80502 München  
Wagmüllerstraße 18 | 80538 München  
Telefon: 089-212672-0 |  
Fax: 089-212672-50  
E-Mail: [poststelle@datenschutz-bayern.de](mailto:poststelle@datenschutz-bayern.de)  
Internet: [www.datenschutz-bayern.de](http://www.datenschutz-bayern.de)

Stand der Information: 29. November 2022