

## **Datenschutzinformationen gemäß Art. 13, 14 Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO)**

### **Erstellung qualifizierter Mietspiegel für Aalen und Essingen**

**Wer ist für die Datenverarbeitung verantwortlich und an wen können Sie sich wenden?**

**Stadt Aalen**

**Amt für Vermessung, Liegenschaften und Bauverwaltung**

Marktplatz 30 | 73430 Aalen  
E-Mail: michael.glueck@aalen.de

**Gemeinde Essingen**

**Hauptamt**

Rathausgasse 9 | 73457 Essingen  
E-Mail: vetter@essingen.de

**Stadt Aalen**

**Datenschutzbeauftragte**

Marktplatz 30 | 73430 Aalen  
E-Mail: datenschutz@aalen.de

**Wofür verarbeiten wir die Daten und auf welcher Rechtsgrundlage?**

Ihre personenbezogenen Daten werden im Zusammenhang mit der Erstellung des qualifizierten Mietspiegels der Stadt Aalen und der Gemeinde Essingen verarbeitet. Die Verarbeitung erfolgt auf Grundlage von Art. 238 des Einführungsgesetzes zum Bürgerlichen Gesetzbuch (EGBGB).

**Welche Daten nutzen wir für die Befragung?**

Um die Befragung für die Erstellung des qualifizierten Mietspiegels der Stadt Aalen und der Gemeinde Essingen durchführen zu können, wurden folgende Daten von der Stadt Aalen zur Verfügung gestellt: Stammdaten (z. B. Vor- und Zuname, Adresse, Name und Anschrift des Wohnungsgebers), Grundstücksdaten (z.B. Vor- und Nachname des

Grundstückseigentümers) sowie Grundsteuerdaten (Name und Anschrift des Eigentümers ohne Adresse des Objekts). Die Gemeinde Essingen hat ebenfalls Stammdaten und zusätzlich Grundsteuerdaten (Adresse des Objekts sowie Name und Anschrift des Eigentümers) zur Verfügung gestellt.

**Empfänger der Daten**

Das ALP Institut für Wohnen und Stadtentwicklung GmbH wurde gem. Art. 238 § 1 Abs. 3 EGBGB, Art. 28 Abs. 3 DSGVO mit der Datenerhebung und -verarbeitung für den Mietspiegel beauftragt. Zum Schutz Ihrer Rechte haben wir technische und organisatorische Maßnahmen getroffen und so sichergestellt, dass die Vorschriften über den Datenschutz auch von unserem externen Dienstleister beachtet werden.

**Werden Daten in ein Drittland oder an eine internationale Organisation übermittelt?**

Nein, eine Datenübermittlung in Drittstaaten (Staaten außerhalb des Europäischen Wirtschaftsraumes – EWR) findet nicht statt.

**Wie lange speichern wir Ihre Daten?**

Ihre personenbezogenen Daten werden gelöscht, sobald sie für die Erstellung des qualifizierten Mietspiegels nicht mehr benötigt werden, spätestens nach 2 Jahren.

## Welche Betroffenenrechte haben Sie?

Als betroffene Person stehen Ihnen folgende Rechte zu:

- Sie können Auskunft verlangen, ob und ggf. welche personenbezogenen Daten wir von Ihnen verarbeiten und erhalten weitere mit der Verarbeitung zusammenhängende Informationen (Art. 15 DSGVO). Bitte beachten Sie, dass dieses Auskunftsrecht in bestimmten Fällen eingeschränkt oder ausgeschlossen sein kann.
- Sollten unrichtige personenbezogene Daten verarbeitet werden, steht Ihnen ein Recht auf Berichtigung zu (Art. 16 DSGVO).
- Liegen die gesetzlichen Voraussetzungen vor, so können Sie die Löschung Ihrer personenbezogenen Daten oder die Einschränkung ihrer Verarbeitung verlangen (Art. 17 und 18 DSGVO). Das Recht auf Löschung nach Art. 17 Abs. 1 und 2 DSGVO besteht jedoch unter anderem dann nicht, wenn die Verarbeitung personenbezogener Daten erforderlich ist zur Wahrnehmung einer Aufgabe, die im öffentlichen Interesse liegt oder in Ausübung öffentlicher Gewalt erfolgt (Art. 17 Abs. 3 Buchst. b DSGVO).
- Erfolgt die Verarbeitung zur Wahrnehmung einer öffentlichen Aufgabe (Art. 6 Abs. 1 Unterabsatz 1 Buchstabe e DSGVO), haben Sie das Recht, jederzeit gegen die Verarbeitung Ihrer Daten Widerspruch einzulegen, wenn Sie hierfür Gründe haben, die sich aus Ihrer besonderen

Situation ergeben (Art. 21 Abs. 1 Satz 1 DSGVO).

Sollten Sie von Ihren Rechten Gebrauch machen, prüfen wir, ob die gesetzlichen Voraussetzungen hierfür erfüllt sind.

Weitere Einschränkungen, Modifikationen und gegebenenfalls Ausschlüsse der vorgenannten Rechte können sich aus der Datenschutz-Grundverordnung oder nationalen Rechtsvorschriften ergeben.

### **Ihnen steht zudem ein Beschwerderecht bei der Aufsichtsbehörde zu:**

Der Landesbeauftragte für den  
Datenschutz und Informationsfreiheit  
Baden-Württemberg  
Postfach 10 29 32 | 70025 Stuttgart  
Telefon: 0711 61 55 41-0  
Fax: 0711 61 55 41-15  
E-Mail: [poststelle@ldi.bwl.de](mailto:poststelle@ldi.bwl.de)  
Internet: [www.baden-wuerttemberg.datenschutz.de/](http://www.baden-wuerttemberg.datenschutz.de/)

Stand der Information: 05. Januar 2023